



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB  
Stanje na dan: 06.02.2023 09:24

Verificirani poduložak, Poduložak je UTRNUT

Knjiga PU: GRAD ZAGREB

Broj poduloška: 21993 / zk. uložak: 14253

Broj zadnjeg dnevnika: Z-34097/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA  
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Stambena zgrada BIANKINIJEVA 19, ZAGREB sagrađena na čest. br. 2175/8, po novoj izmjeri čest. br. 6382 k.o. CENTAR	Ispisano sa: Z-27975/2011 Utrnuće uložka

DRUGI ODJELJAK

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	stan u podrumu, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 43.88 čm.	Ispisano sa: Z-27975/2011 Utrnuće uložka

B

Vlastovnica

Redni broj	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Zaprimljeno 4. studenog 1997. br. Zs-12495/97 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 23. listopada 1997. br. SU-5843/97, punomoći od 8. listopada 1997 i potvrde Gradsko stambeno-komunalnog gospodarstva d.o.o. Zagreb od 24. listopada 1997 upisuje se pravo vlasništva na All (dva), a kao vlasnik upisuje se: *RAŠIĆ IVAN, OIB: 95944423981, ZAGREB, BIANKINIJEVA 19 1/1	Ispisano sa: Z-11072/2011 PRIJENOS B 2
*2.1	Zaprimljeno 04.03.2011. broj Z-11072/11 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 03.03.2011. godine uknjižuje se pravo vlasništva. *USAVRŠAVANJE D.O.O., OIB: 19466359042, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 3 1/1	Ispisano sa: Z-27975/2011 NA B 1 Utrnuće uložka
*3.1	VIDI C-4.1.	Ispisano sa: Z-27975/2011 Utrnuće uložka
4.1	Zaprimljeno 31.05.2011. broj Z-27975/11 Uslijed upisa posebnih dijelova nekretnine iz KPU u zk.ul.br. 14253 k.o. Grad Zagreb zatvaraju se podulošci 1777, 21993, 25701, 26658, 28603, 36688, 36825, 37017, 39790, 43961, 44172, 46402, 47072 i 47209 k.o. Grad Zagreb.	

**C**  
**Teretovnica**

Redni broj	Sadržaj upisa	Iznos tereta	Primjedba
*1.1	Zaprimljeno 4. studenog 1997. br. Zs-12495/97  zabilježuje se pravo prvokupa u slučaju daljnjega stvarnogpravnog raspolaganja stana u All (dva), u korist prijašnjeg vlasnika stana prema čl. 9 Zakona o naknadi za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine N.N.92/96		Ispisano sa: Zs-9611/2002 ZABILJEŽBA BRISANO POD C2
*2.1	Zaprimljeno 23. kolovoza 2002. br. Zs-9611/02  Na temelju čl. 4 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine /NN-80/02 i 81/02/ briše se zabilježba prava prvokupa upisana pod br. Zs-12495/97. na listu C red.br.1.		Ispisano sa: Z-27975/2011 BRISANJE NA C1 Utrnuće uložka
*3.1	Zaprimljeno 14.07.2010. broj Z-35298/10  Na temelju ugovora o zajmu broj MM1007RI13 od 13. srpnja 2010. godine uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja tražbine u iznosu od 22.782,66 EUR (dvadesetdvjetisućesedamstoosamdesetdva eura i šezdesetšest centi) s godišnjim kamatama od 6,60 % plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, rokom otplate 13. listopada 2018. godine, te s eventualnim ovršnim troškovima, za korist:  <b>*REYES-ILLESCAS WALTER ALEXANDER, OIB: 18642796262, 2146 MARATHON STREET, LOS ANGELES, CA 90026, SAD</b>	22.782,66 EUR	Ispisano sa: Z-13654/2011
*3.2	Zaprimljeno 17.03.2011. broj Z-13654/11  Temeljem Brisovnog očitovanja od 13. srpnja 2010. godine, uknjižuje se brisanje založnog prava uknjiženog u korist Reyes-Illescas Walter Alexander, Los Angeles, CA, 2146 Marathon Street, 90026 SAD (OIB: 18642796262), u iznosu od 22.782,66 EUR, pod posl. br. Z-35298/10 od 14. srpnja 2010. godine.		Ispisano sa: Z-27975/2011 Utrnuće uložka
*4.1	Zaprimljeno 08.06.2012. broj Z-30449/12  Temeljem rješenja Županijskog suda u Zagrebu posl. br. KIR-US-232/2012 od 8. lipnja 2012. g. zabilježuje se zabrana otuđenja i opterećenja nekretnine.		Ispisano sa: Z-27975/2011 ZABILJEŽBA Utrnuće uložka

## Plombe

Rbr	Upisi
1	Dana 14.07.2010 u 10:52 pod brojem Z-35298/2010 zaprimljen je prijedlog REYES ILLESCAS WALTER ALEXANDER, SAD, protustranke RAŠIĆ IVAN, ZAGREB, BIANKINIJEVA 19, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA ZAJAM U ZKUL 14253 PODUL 21993 KO GRAD ZAGREB
2	Dana 04.03.2011 u 08:37 pod brojem Z-11072/2011 zaprimljen je prijedlog USAVRŠAVANJE D.O.O., VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 3, protustranke RAŠIĆ IVAN, ZAGREB, BIJANKINIJEVA 19, sljedećeg sadržaja: UKNJIŽBA UKNJIŽBA PRAVA VLASNIŠTVA U ZK UL. 14253 K.O. GRAD ZAGREB
3	Dana 17.03.2011 u 09:00 pod brojem Z-13654/2011 zaprimljen je prijedlog REYES ILLESCAS WALTER ALEXANDER, SAD, protustranke BAŠIĆ IVAN, BIANKINIJEVA 19, ZAGREB, sljedećeg sadržaja: OSTALO BRISOVNO OČITOVANJE U ZKUL 14253 PODUL 21993 KO GRAD ZAGREB
4	Dana 31.05.2011 u 09:37 pod brojem Z-27975/2011 zaprimljen je prijedlog ZAGREBAČKI HOLDING DOO, ZAGREB, SAVSKA CESTA 1, sljedećeg sadržaja: OSTALO POVEZIVANJE ZEMLJIŠNE KNJIGE I KNJIGE POLOŽENIH UGOVORA U ZKUL 14253 KO GRAD ZAGREB
5	Dana 08.06.2012 u 11:40 pod brojem Z-30449/2012 zaprimljen je prijedlog ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU, TRG N.Š. ZRINSKOG, ZAGREB, sljedećeg sadržaja: OSTALO PRIVREMENA MJERA U ZK UL 9299 KO GRANEŠINA, ZK PODUL 18108 KO GRAD ZAGREB, ZK PODUL 21852 KO GRAD ZAGREB, ZK PODUL 2956 KO KLARA, ZK PODUL 22982 KO GRAD ZAGREB I DR
6	Dana 14.06.2018 u 15:37 pod brojem Z-34097/2018 zaprimljen je prijedlog ŽUPANIJSKI SUD U ZAGREBU, OIB: 87134069158, TRG NIKOLE ZRINSKOG 5, 10000 ZAGREB, USKOK, protustranke KALIGRAFIJA D.O.O., OIB: 19870761807, JADRANSKI TRG 1, 51000 RIJEKA, ZAPADNI NAČIN D.O.O., OIB: 07693534992, VELIKA GORICA, SLAVKA KOLARA 3, IGOR MATUŠIĆ, OIB: 57809163320, NAŠIČKA ULICA 18, 10000 ZAGREB, SIMON GRADIŠNIK, OIB: 95224798251, KRIŽNI VRH 54, 2318 LAPORJE, SLOVENIJA, STELA RADOTIĆ, OIB: 09963104140, FRANKOPANSKA 87, 53260 BRINJE, OMH RAZVITAK D.O.O., OIB: 13113990458, BLAGE ZADRE 40, 32000 VUKOVAR, ARISTOTEL D.O.O., OIB: 18247391562, VARAŽDIN JOSIPA KOZARCA 16, IAP SISCIA D.O.O., OIB: 37900057740, SELA, SELA 162, EKVALENT D.O.O., OIB: 09931170739, TRG ANTE STARČEVIĆA 3, 31000 OSIJEK, USAVRŠAVANJE D.O.O., OIB: 19466359042, SLAVKA KOLARA 3, 10410 VELIKA GORICA, NOVA KARAKA D.O.O., OIB: 50941225924, RIJEKA, GUNDULICEVA 6, ALMA MATUŠIĆ, OIB: 26885212622, KRUŽNA ULICA 22, 10000 ZAGREB, MUNDUS MAXIMUS D.O.O., OIB: 93700003301, ULICA BARUNA TRENKA 16, 10000 ZAGREB, CALISTO OTPREMNIŠTVO D.O.O., OIB: 13487877068, JADRANSKI TRG 1, 51000 RIJEKA, ROMANA ROGIĆ, OIB: 21114371599, SOKOLSKA ULICA 17, 10000 ZAGREB, EMIR ISAKOVIĆ, OIB: 63641060282, MIHOLIĆI 42, 10000 ZAGREB, sljedećeg sadržaja: Zabilježba zabrane otuđenja i opterećenja nekretnina u zk.ul. 9299 k.o. Granešina, podul.18108, 21852, 22982 ko. Grad Zagreb i dr.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju knjige položenih ugovora na datum 06.02.2023.

Izvadak je upisan pod brojem 4938/2023

Izdao:

ZK referent:  
ADNAN GROZDANIĆ



Kontrolni broj: Z146422087d27d796

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://foss.uredjenazemlja.hr/public/previzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i slanje podataka u trenutku izrade isprave.